

ПРОТОКОЛ

от Учредително събрание

на Сдружение с нестопанска цел
„АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“

Днес, 26.02.2025г. в гр. Пловдив, се проведе учредително събрание, на което:

1. **ГЕОРГИ СТЕФАНОВ ОБРЕТЕНОВ**, ЕГН: _____, с постоянен адрес: _____
2. **„ФАСИЛИТИ СТИЛ“ ЕООД**, ЕИК: 204562907, със седалище и адрес на управление: гр. Враца, п.к. 3000, ул. „РИЛА“ № 22, ет. 3, представлявано от едноличния собственик на капитала и управител **ДЕЙВИТ ПЛАМЕНОВ ИВАНОВ**.
3. **„БИ ЕЙЧ ПИ ФАСИЛИТИ“ ЕООД**, ЕИК: 205234062, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, п.к. 8000, ж.к. Лазур, ул. „Абоба“ № 6, представлявано от едноличния собственик на капитала и управител **СВЕТЛАНА СТОЯНОВА БЕЛЧЕВА**.
4. **„БЛЕК ГЕЙМ“ ООД**, ЕИК: 205147497, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, п.к. 8000, ж.к. „Славейков“, бл. 79, вх. 1, представлявано заедно и поотделно от управителите **НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ СИДЕРОВ**, **ДОБРОМИР ИВАНОВ ДОБРЕВ**, **УЛЯНА КРАСИМИРОВА КРАЛЕВА**.
5. **„КОМПЛЕКСНО УПРАВЛЕНИЕ И ПОДДРЪЖКА НА СГРАДИ“ ООД**, ЕИК: 205315258, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, п.к. 4000, бул. „Руски“ № 17, ет. 8, ап. 15, представлявано от управителя **ТРИФОН ЛЮБОМИРОВ ФИЛИПОВ**.
6. **„ГРАДСКИ ДОМ“ ЕООД**, ЕИК: 203262629, със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, п.к. 6000, ул. „Евридика“ № 1, ет. 5, ап. 22, представлявано от едноличния собственик на капитала и управител **КАТЯ ДИМИТРОВА УРДЖАНОВА**.
7. **„БРИЛЯНТ – ТС“ ЕООД**, ЕИК: 207642244, със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, п.к. 6000, ул. „Христо Ботев“ № 130, вх. Д, ет. 7, ап. 131, представлявано от управителя **ТАНЯ СЪБЕВА КОЕВА**.
8. **„ПЕТРОВ- 77“ ЕООД**, ЕИК: 123762651, със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, п.к. 6000, ул. „Козлодуй“ № 5, вх. А, ап. 37, представлявано от управителя **ГЕОРГИ ДАМЯНОВ СТОЙНОВ**.
9. **ЕТ „ЛЕИНАД - ИВАНКА АСПРЕВА“**, ЕИК: 119606970, със седалище и адрес на управление: гр. Нова Загора, п.к. 8900, ул. „Патриарх Евтимий“ № 51, представляван от физическото лице- търговец **ИВАНКА КОЕВА АСПРЕВА**.
10. **„МИЛЧЕВ КОРЕКТ“ ЕООД**, ЕИК: 206869538, със седалище и адрес на управление: гр. Казанлък, п.к. 6100, ул. „Ал. С. Пушкин“ № 5, вх. Ж, ет. 10, ап. 184, представлявано от управителя **ДОНЧО СТОЯНОВ МИЛЧЕВ**.
11. **„ЛЮМОНДАР“ ЕООД**, ЕИК: 205251535, със седалище и адрес на управление: гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. „Сениче“, бл. 63, вх. Д, ет. 2, ап. 90, представлявано от едноличния собственик на капитала и управител **ПЕТЪР ИВАНОВ СТЕФАНОВ**.
12. **„ДОМОУПРАВИТЕЛ ПЛЕВЕН“ ЕООД**, ЕИК: 207193372, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, п.к. 5800, бул. „Русе“ № 37а, представлявано от едноличния собственик на капитала и управител **НИКОЛАЙ МИТОВ ГАВРИЛОВ**.
13. **„ВХОД А“ ЕООД**, ЕИК: 206577391, със седалище и адрес на управление: с. Владая, п.к. 1641, ул. „Любомир Миланов“ № 68, представлявано от управителя **АЛЕКСИ ГАТЕВ ДАМЯНОВ**.
14. **„СТАНДАРТ ПРОПЪРТИ“ ЕООД**, ЕИК: 203905018, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, п.к. 9000, район „Владислав Варненчик“, ул. „Янош Хуняди“ № 69, ет.

3, офис 7, представлявано от едноличния собственик на капитала и управител ЙОРДАН ПАНАЙОТОВ ПЕТРОВ.

15. „УНИВХОД“ ООД, ЕИК: 205613183, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1618, район „Красно село“, ж.к. "Красно село", бл. 187, ет. 9, ап. 40, представлявано заедно от управителите ВЕНЦИСЛАВА ХРИСТОВА ТОДОРОВА и НАТАЛИЯ АТАНАСОВА БОЖИЛОВА.

16. „ПЪРФЕКТ КЛИЙН- БГ“ ЕООД, ЕИК: 201557965, със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, п. 6000, ул. „Цар Симеон Велики“ № 161, вх. А, ет. 5, ап. 15, представлявано от управителя ИВАН ПЕТКОВ КАРАФИЗИЕВ.

17. „КОМПЛЕКС МЕНИДЖЪР“ ООД, ЕИК: 205452118, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1729, район „Младост“, ж.к. „Младост“, бл. 521, вх. 2, ет. 2, ап. 37, представлявано от управителя ЯНКО НИКОЛАЕВ СИДЖИМОВ.

18. „ДОМОУПРАВИТЕЛИ“ ООД, ЕИК: 203364819, със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, п.к. 6000, ул. „Орфей“ № 3, вх. Б, ап. 46, представлявано от управителя ТИХОМИР ПЛАМЕНОВ СИМЕОНОВ.

19. „АРИЕТЕ ХОУМ“ ЕООД, ЕИК: 204803226, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, район „Южен“, бул. „Македония“ № 107, представлявано от управителя ГЕОРГИ СТЕФАНОВ ОБРЕТЕНОВ.

се събраха доброволно, за да учредят Сдружение с нестопанска цел с наименование **„АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“**.

Събранието бе открито от г-н **ЕВГЕНИ АТАНАСОВ АТАНАСОВ**, който разясни процедурата за провеждане и гласуване на събранието, като предложи, в изпълнение на изискванията на закона, да бъдат избрани Председател на настоящото учредително събрание и Секретар- преброител на събранието.

Предложи да бъдат избрани както следва:

1. За Председател на учредителното събрание - Георги Стефанов Обретенов.
2. За Секретар- преброител- Евгени Атанасов Атанасов.

Учредителното събрание констатира, че други предложения за избор на Председател, Секретар- Преброител на гласовете на събранието не са постъпили, след което с единодушие взе следното

ПРОЦЕДУРНО РЕШЕНИЕ:

1. Избира за Председател на учредителното събрание Георги Стефанов Обретенов.
2. Избира за Секретар- преброител Евгени Атанасов Атанасов.

По-нататък Председателят на събранието разясни на присъстващите, че съгласно действащото законодателство, Учредителното събрание на Сдружение с нестопанска цел с наименование **„АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“** следва да се проведе при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Вземане на решение за учредяване на Сдружение с нестопанска цел в обществена полза с наименование **„АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“**, избор на седалище и адрес на управление.

2. Вземане на решение за определяне на целите на сдружението, средствата за тяхното постигане, предметът на дейност, допълнителна стопанска дейност, вида дейност по смисъла на чл. 2 от ЗЮЛНЦ, членски внос.

3. Вземане на решение за приемане на Устава на Сдружение с нестопанска цел в обществена полза с наименование **„АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“**.

4. Избор на Управителен съвет и Председател на Управителния съвет на Сдружение с нестопанска цел с наименование **„АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“**.

Учредителното събрание констатира, че не са постъпили други предложения или запитвания във връзка с оповестения дневен ред, поради което, след проведени разисквания, с единодушие взе следните

РЕШЕНИЯ:

По т. 1 от дневния ред:

Председателят на събранието представи на присъстващите предложението за учредяване на Сдружение с нестопанска цел с наименование **„АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“**.

Присъстващите учредители се запознаха с целта, която се преследва с учредяване на сдружението, наименованието, седалището и адреса на управление.

След това Председателят даде думата на желаещи учредители да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше.

Поради това, Председателят на Учредителното събрание предложи да се премине към гласуване на единственото постъпило предложение за учредяване на Сдружение с нестопанска цел с наименование **„АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“**.

Учредителното събрание взе следното

РЕШЕНИЕ:

Учредява Сдружение с нестопанска цел с наименование „АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, п.к. 4003, район „Северен“, бул. „Марица“ № 69, ет. 1, офис 3.

Гласували „ЗА“ – 19 учредители;

Гласували „ПРОТИВ“ – няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – няма.

За приемане на Решението е необходимо единодушие на всички учредители.

Учредителното събрание констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По т.2 от дневния ред:

Председателят на събранието представи на присъстващите предложение за приемане на решение относно целите на сдружението, средствата за тяхното постигане и вида дейност, което сдружението ще осъществява, задължения за членски внос.

Той запозна присъстващите с изискванията на действащото законодателство, според което е необходимо целите на сдружението и средствата за тяхното постигане да не противоречат на закона и добрите нрави. Учредителите бяха запознати с целите на

сдружението, средствата за тяхното постигане, начинът на финансиране, предмета на дейност и допълнителната стопанска такава, която ще се осъществява от сдружението.

Съгласно чл. 2 от ЗЮЛНЦ, присъстващите бяха запознати с предложението за определяна на вида дейност, която сдружението ще осъществява.

Председателят даде думата на желаещи учредители да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше.

Поради това, Председателят на събранието предложи да се премине към гласуване на единствените постъпили предложения за приемане на целите на сдружението, средствата за тяхното постигане, предмета на дейност и вида дейност, който сдружението ще осъществява.

Учредителното събрание взе следното

РЕШЕНИЕ:

Целите на сдружението са:

1. да създава, развива и утвърждава добри и подходящи условия за ефективна и качествена дейност на професионалните домоуправители;
2. да подпомага професионалните домоуправители и лицата, заети в управлението и поддръжката на сгради в режим на етажна собственост, в тяхната дейност;
3. да запознава гражданите с нормативните документи, които са свързани с управлението на етажната собственост;
4. да предизвиква обсъждане на закона за етажната собственост и нормативни актове, свързани с управлението и поддръжката на етажната собственост;
5. да организира търгове за намиране на изпълнители на ремонтни дейности и дейности по поддръжка и почистване на етажна собственост, с оглед осигуряване на евтини и същевременно качествени оферти /качествени оферти на ниски цени/;
6. да създаде и поддържа база данни с информация за фирми и специалисти в областта на управлението и поддръжката на етажната собственост;
7. да предоставя обучение и консултации със специалисти – юристи, представители на общината и др.;
8. да създава условия за развитието на отношенията свързани с управлението и поддръжката на етажната собственост, чрез привличане на обществеността, насърчаване на активност и самоинициатива на гражданите, както и подготовка на висококвалифицирани домоуправители;
9. да се застъпва и да отстоява пред обществени, държавни органи и трети лица за бързо и благоприятно решаване на всички въпроси, засягащи интересите на домоуправители и собственици в етажни собствениости;
10. да съдейства за осъществяване на връзки и договорености за сътрудничество и обща стопанска дейност със сродни, национални и чуждестранни организации, сдружения и търговски дружества за постигане на общи цели, осъществяване на връзки и обмяна на опит в областта на управлението и поддръжката на етажната собственост за изучаване и използване на постиженията им, развиване на практиката и законодателството във всички области, пряко и непряко свързани с етажната собственост, проследяване на динамичното развитие на всички новости, свързани с управлението и поддръжката на етажната собственост;
11. да поддържа високи стандарти, качество и контрол в дейността на професионалните домоуправители;
12. да се стреми към създаване на връзка между администрацията и органите на етажната собственост, законодателна инициатива за промяна и допълнение на съществуващите вече закони и за създаване на нова нормативна уредба, касаеща отношенията в етажната собственост и дейността на професионалните домоуправители;
13. да поддържа стремеж към иновации, налагане и развитие на професионален софтуер, гарантиращ прозрачност на процеса;

14. строг контрол върху членовете на асоциацията, чрез създаване на принципен механизъм и стандарти на дейността непозволяващи злоупотреба с доверителни средства и комплекс от задължителни етични норми;

15. спомагане и активно съдействие на държавната администрация за създаването на публичен регистрационен и/или лицензионен режим на дружествата, управляващи етажната собственост, както и всяка друга дейност незабранена от закона.

Средствата за тяхното постигане са:

1. ангажиране на широката общественост с въпросите за управлението и поддръжката на етажната собственост и дейността на органите ѝ;

2. организиране на семинари, срещи, обучения и лекционни курсове с водещи специалисти и лица, заети в областта на поддръжката и управлението на етажната собственост;

3. създаване на богата информационна база данни за практиката, проблематиката, иновациите в областта на етажната собственост;

4. създаване на законодателни инициативи, касаещи въпроси, свързани с етажната собственост, в сътрудничество с юристи, специалисти, фирми, администрация, домоуправители и граждани;

5. организиране на дискусии, кръгла маса, полемики и дебати за оптимизиране на дейностите свързани с поддръжката и управлението на етажната собственост;

6. създаване на структурни и организационни звена с цел подпомагане, консултации и помощ в дейността на органите на етажната собственост, домоуправители и фирми, свързана с управление и поддръжка на етажната собственост, създаване на правила, стандарти и принципи в дейността на управителите на етажната собственост и професионално заетите лица в областта на поддръжката и управлението на етажната собственост;

7. взаимодействие с държавата, общините и други организации;

8. подпомагане отпечатването и разпространението на информационни материали и литература, свързана с управлението и поддръжката на общите части на сгради в режим на етажна собственост и стопанисването и управлението им от „професионални домоуправители“.

Финансирането ще се осъществява чрез:

1. Членски внос, както следва:

1.1. първият месец след регистрацията в АВ- ТРРЮЛНЦ- в размер на 200 лева.

1.2. за всеки следващ месец – в размер на 50 лева. Същият е дължим до края на съответния месец.

1.3. Всеки новоприет член на Сдружението се задължава от момента на приемането му, да заплаща **месечен членски внос** в размер на **50 лева** (петдесет лева). Първият такъв е дължим, считано от месеца, в който е приет за член.

Месечният членски внос се заплаща по банкова сметка, открита на името на сдружението.

2. Приходи от предоставени услуги на граждани;

3. Дарения, спонсорство безвъзмездни помощи;

4. Предоставени средства от държавата, общините и други финансиращи институции;

5. Управление на собствено имущество;

6. Предоставени средства от международни организации;

7. Други приходи, осъществени по начин, позволен от закона.

8. Допълнителна стопанска дейност.

Сдружение с нестопанска цел „АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“, ще осъществява дейност в ОБЩЕСТВЕНА ПОЛЗА по смисъла на чл. 37 от ЗЮЛНЦ, с основен предмет на дейност: подпомагане, обмяна на

опит и оптимизиране на дейността на професионалните домоуправители и органите на етажната собственост.

Сдружението има следния предмет на дейност:

1. Подпомагане и оптимизиране на дейността на професионалните домоуправители и органите на етажната собственост;
2. Инициране на законодателни инициативи във връзка с въпроси, касаещи управлението и поддръжката на етажната собственост;
3. Организиране на семинари, лекционни курсове, обучения, срещи и дискусии за усъвършенстване уменията на професионалните домоуправители, фирмите и лицата, заети с поддръжката и управлението на етажната собственост;
4. Запознаване с добрите практики, нормативната база, промените в законодателството, свързани с поддръжката и управлението на етажната собственост;
5. Създаване на стандарти, принципи, правила и изисквания за дейността на професионалните домоуправители и лицата ангажирани с дейността и поддръжката на етажната собственост;
6. Подпомагане и издигане професионалната квалификация на професионалните домоуправители;
7. Утвърждаване репутацията на професионалните домоуправители в обществото;
8. Изготвяне на експертни становища и анализи на законопроекти в действащата нормативна уредба, изготвяне на експертизи и теоретични модели за управление на етажната собственост, както и всякаква друга дейност, която ще спомогне за осъществяване на целите на Сдружението.

Сдружението ще извършва следната допълнителна стопанска дейност:

1. извършване на информационно – рекламна и издателска дейност;
2. осъществяване на маркетингова дейност, предприемане и подпомагане на маркетингови проучвания;
3. обучение и съдействие, с цел повишаване на квалификацията на гражданите;
4. обмяна на опит и „ноу- хау“;
5. организация и участие в международни прояви;
6. издаване на рекламни и информационни материали за популяризиране на дейността си в страната и чужбина;
7. друга стопанска дейност по решение на Общото събрание на Сдружението, която следва да е съобразена с изискванията на ЗЮЛНЦ и другите нормативни актове, действащи на територията на Република България;
8. пропагандиране ролята и значението на дружествата, управляващи етажната собственост;
9. подпомагане и издигане професионалната квалификация на дружествата, управляващи етажната собственост;
10. организиране на форуми за популяризиране и реализиране на предлаганите от „професионалните домоуправители“ услуги;
11. информиране на „професионалните домоуправители“ за актуалните нововъведения, проблеми и тенденции в тяхната дейност;
12. поддръжане на интернет страница;
13. комуникация с медии и изпращане на прессъобщения.

Гласували „ЗА“ – 19 учредители;

Гласували „ПРОТИВ“ – няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – няма.

За приемане на Решението е необходимо единодушие на всички учредители.
Учредителното събрание констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По т. 3 от дневния ред:

Председателят на събранието представи на присъстващите предложението за приемане на Устава на Сдружение с нестопанска цел „АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“. Той запозна присъстващите с изискванията на действащото законодателство, според които е необходимо приемането на Устав на новоучреденото сдружение.

Учредителите бяха запознати с начина на управление, правомощията на органите на сдружението, както и с характера и вида на имуществото му и размера на имуществените вноски от всеки член на сдружението.

След това, Председателят даде думата на желаещи учредители да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше. Поради това, Председателят на събранието предложи да се премине към гласуване на единственото постъпило предложение за приемане на Устава на Сдружение с нестопанска цел „АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“.

Учредителното събрание взе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема устав на Сдружение с нестопанска цел „АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“.

Гласували „ЗА“ – 19 учредители;

Гласували „ПРОТИВ“ – няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – няма.

За приемане на Решението е необходимо единодушие на всички учредители.

Учредителното събрание констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По т.4 от дневния ред:

Председателят на събранието представи на присъстващите предложение за избор на Управителен съвет и Председател на Сдружение с нестопанска цел „АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“. Той запозна присъстващите с биографията, обществената и професионалната дейност на кандидатите за членове на Управителния съвет.

След това Председателят даде думата на желаещи учредители да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше. Поради това, Председателят на учредителното събрание предложи да се премине към гласуване на единственото постъпило предложение за избор на Управителен съвет на Сдружение с нестопанска цел „АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“.

Учредителното събрание взе следното

РЕШЕНИЕ:

ИЗБИРА 7- членен Управителен съвет на Сдружение с нестопанска цел „АСОЦИАЦИЯ НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ДОМОУПРАВИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ“ за срок от 2 /две/ години, както следва:

1. „ДОМОУПРАВИТЕЛИ“ ООД, ЕИК: 203364819, със седалище и адрес на

управление: гр. Стара Загора, п.к. 6000, ул. „Орфей“ № 3, вх. Б, ап. 46, представлявано от управителя ТИХОМИР ПЛАМЕНОВ СИМЕОНОВ.

2. „ВХОД А“ ЕООД, ЕИК: 206577391, със седалище и адрес на управление: с. Владая, п.к. 1641, ул. „Любомир Миланов“ № 68, представлявано от управителя АЛЕКСИ ГАТЕВ ДАМЯНОВ.

3. „УНИВХОД“ ООД, ЕИК: 205613183, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1618, район „Красно село“, ж.к. "Красно село", бл.: 187, ет. 9, ап. 40, представлявано заедно от управителите ВЕНЦИСЛАВА ХРИСТОВА ТОДОРОВА и НАТАЛИЯ АТАНАСОВА БОЖИЛОВА.

4. „БИ ЕЙЧ ПИ ФАСИЛИТИ“ ЕООД, ЕИК: 205234062, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, п.к. 8000, ж.к. Лазур, ул. „Абоба“ № 6, представлявано от едноличния собственик на капитала и управител СВЕТЛАНА СТОЯНОВА БЕЛЧЕВА.

5. „ДОМОУПРАВИТЕЛ ПЛЕВЕН“ ЕООД, ЕИК: 207193372, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, п.к. 5800, бул. „Русе“ № 37а, представлявано от едноличния собственик на капитала и управител НИКОЛАЙ МИТОВ ГАВРИЛОВ.

6. „СТАНДАРТ ПРОПЪРТИ“ ЕООД, ЕИК: 203905018, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, п.к. 9000, район „Владислав Варненчик“, ул. „Янош Хуняди“ № 69, ет. 3, офис 7, представлявано от едноличния собственик на капитала и управител ЙОРДАН ПАНАЙОТОВ ПЕТРОВ.

7. **ГЕОРГИ СТЕФАНОВ ОБРЕТЕНОВ**, ЕГН: _____, с постоянен адрес: _____

Гласували „ЗА“ – 19 учредители;

Гласували „ПРОТИВ“ – няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – няма.

За приемане на Решението е необходимо единодушие на всички учредители.

Учредителното събрание констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

ИЗБИРА за **ПРЕДСЕДАТЕЛ** на Управителния съвет на Сдружението **ГЕОРГИ СТЕФАНОВ ОБРЕТЕНОВ, ЕГН: _____**, който ще **УПРАВЛЯВА** и **ПРЕДСТАВЛЯВА** Сдружението. Възлага на Председателя на Управителния съвет по-нататъшните правни и фактически действия във връзка с регистрация на Сдружението в АВ- ТРРЮЛНЦ.

Гласували „ЗА“ – 19 учредители;

Гласували „ПРОТИВ“ – няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – няма.

Учредителното събрание констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

С това, поради изчерпване на дневния ред, Учредителното събрание на Сдружението беше закрито.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: _____

(подпис)

СЕКРЕТАР: _____

(подпис)